



Nabídka na plnění zakázky

**Dodávka a montáž výtahů v objektu
Pod Strání 2167/24, Praha 10.**



Řádný člen ČSVT – Českého sdružení pro výtahovou techniku

SPOLEČNOST PRACUJE V SYSTÉMU JAKOSTI DLE ČSN EN ISO 9001 : 2001

Obsah nabídky

1. Identifikační údaje
2. Rekapitulace nabídky – shrnutí,
3. Cena díla, platební podmínky
4. Podrobnosti nabídky
5. Kvalifikační a další předpoklady uchazeče
6. Koncept smlouvy o dílo a na servis výtahu
7. Zmocněna osoba

1. Identifikační údaje zadavatele a uchazeče

Zadavatel	SVJ	Nabídka ze dne	24. 6. 2025
Adresa		Aktualizace dne	
Místo realizace	Pod Strání 2167/24, Praha 10.	Nejbližší termín realizace	květen 2026
Kontaktní osoba	Pan Šafka	Platnost nabídky do	30. 10. 2025
Telefon	608774550	Způsob odeslání	email
email	podstrani24@email.cz , soob- ZM		

Omlouváme za krátkou platnost nabídky. Ceny materiálů a komponent se stále mění, v převážné většině se zvyšují. V případě potřeby Vám nabídku aktualizujeme s ohledem na vývoj cen na trhu.

Společnost	CTIBŮREK VÝTAHY s. r. o.		
Adresa	Na mokřině 2841/38, 130 00 Praha 3		
Spojení	241 724 600	774 00 11 22	cvytahy@cvytahy.cz
Oprávnění	0503/2/13/ZZ-M,O,R,Z/E-e		
www.	www.cvytahy.cz		

Zástupce pro věci obchodní	Ctibůrek Antonín	jednatel	602106005	ctiburek@cvytahy.cz
Zástupce pro věci technické	Peleška Michal	jednatel	724041073	peleska@cvytahy
Zástupce pro věci ekonomické	Ing. Jiřina Gregorová	jednatel	777259543	gregorova@cvytahy.cz

Slovo úvodem:

Prodloužení jednoho z výtahů do stanice Sklep jsme realizovali nedávno v podobném objektu Bedřichovská 10, Praha 8. Doporučujeme si předem nechat udělat studii proveditelnosti a v případě kladného posouzení záměru pak vyřídit stavební povolení. Můžeme doporučit firmu ENGINEERSCZ (Ing Lauda, 602 590 945), která se výtahy a šachtami přímo zabývá.

Doporučujeme vyměnit oba výtahy v jednom časovém úseku. Vyvarujete se tím pozdější rozdílnosti v technologiích, které by mohly bránit spojení obou výtahů do jednoho systému řízení. Současně to umožní stavebně dokončit dveřní portály a strojovnu výtahu. Jsme ochotni poskytnout splátkový kalendář až na třetinu ceny po dobu tří let od dokončení.

Rozměry pravého výtahu jsou celkem jasné, budou stejné jako u stávajícího, ale u levého výtahu je možné ponechat protiváhu za kabinou, která by pak měla rozměry (š x h x v) 1200 x 1700 x 2100 mm nebo dráhu protiváhy přesunout vedle kabiny, která by pak měla rozměry 950 x 2000 x 2100 mm. Cenový rozdíl je minimální. Doporučili bychom první variantu, aby bylo možné pro stěhování rozměrnějších předmětů zvolit rozměrově lépe vyhovující výtah.

V případě zájmu navštívíme schůzi představenstva a záležitost objasníme.

2. Rekapitulace nabídky - shrnutí

Dovolujeme si Vám předložit nabídku na výměnu výtahů ve Vašem objektu. V této části je uceleným a jednoduchým způsobem popsána nabízená technologie včetně cen a výbavy. V případě, že se zajímáte o technické řešení, výrobce jednotlivých komponentů a možnosti řídicího systému, informace naleznete v druhé, podrobnější části naší nabídky.

a) Parametry a výbava nabízeného trakčního, bezpřevodového výtahu

Standardní provedení a výbava

Výtah, základní data	Parametry / možnosti
Nosnost	1000 kg / 13 osob
Typ	TOV 1000/1, trakční, se strojovnou nad šachtou
Počet stanic/nástupišť	13/13
Řízení	mikroprocesorové, sběrné, Simplex, jednotlačítkový
Regulace, zpětná vazba	frekvenční měnič FUJI, typ Frenic lift, Typ LM 2 - bez stykačový, Japonsko
Pohon výtahu	bezpřevodový, výrobce KINETEK, USA
Maximální příkon stroje	6,0 kW
Nosné prostředky	ocelová lana PAWO, výrobce GUSTAV WOLF, Německo
Lanování	průměr lan 10 mm, žádné pásy ani lanka průměr 6 mm
Změna umístění otvorů pro průchod lan ve strojovně	Jádrové vrtání , žádné nepředpisové bourání otvorů v nosné desce strojovny sbíječkou.
Maximální počet startů stroje	240 startů / hodinu
Šachta	
Půdorysný rozměr šachty (š x h)	1850 x 2400 mm, levá 1550 x 2400 mm

Přejezd horní - vyhovuje	bez opatření
Přejezd dolní - vyhovuje	bez opatření
Zdvih	cca. 33600 mm
Prostředí v šachtě a na nástupišťích	vnitřní, obyčejné (teplota od 5 do 40 stupňů C) dle ČSN 33 2000-5-51 (AA 5), větrání dle ČSN 81-1
Hlavní vodítka	nová, tažená za studena
Vodítka protiváhy	nová, tažená za studena
Protiváha	nová, kovový rám s výplní
Šachetní dveře	plně automatické, stranou posuvné, 800/2000
Požární odolnost šachetních dveří	EW 60 D1 (A), na vyžádání
Signalizace na nástupišťích	akustická příjezdu klece do stanice, směrová signalizace další jízdy
Kabina	
Kabina kovová, vnitřní, využitelné rozměry PRAVÁ	(š x h x v), 1100 x 2000 x 2100 mm, povrchová úprava Komaxit, odstín RAL dle výběru
Kabina kovová, vnitřní, využitelné rozměry LEVÁ	(š x h x v), 1200 x 1700 x 2100 povrchová úprava Komaxit, odstín RAL dle výběru
Osvětlení klece	dle výběru, LED zářivky nebo LED bodovky
Podlaha klece	Krytina zátěžové Altro
Strop klece	Plech vypalovaný laserem, výběr z 26 provedení
Madlo kabiny	Nerez, trubkový profil D 38, na celou šíři klece
Zrcadlo na zadní stěnu klece	Nerezový rám, zrcadlo na celou horní polovinu klece
Signalizace polohy klece	Multifunkční displej v kleci a nástupní stanici
Signalizace příjezdu do stanice	Hlasem i gongem, funkci možno omezit časově
Tlačítková kazeta, kabinový registr	Nerez broušený, velkoplošný multifunkční displej, nouzové osvětlení na záložní zdroj, indikace přetížení akustická i optická, indikace zatížení, tlačítko Alarm a pro aktivaci telefonního spojení, tlačítko otevření dveří,
Tlačítkové segmenty	Velkoplošné, pod svícené
Braillovo písmo	Součást tlačítkových segmentů
Telefonní modul do kabinového registru pro tel. volání na vyprošťovací službu	V případě uvíznutí osoby v kleci se na multifunkčním displeji zobrazí pokyn na stisknutí tlačítka pro aktivaci telefonního spojení s vyprošťovací službou
Tlačítko časové prodlevy pro naložení do kabiny	V případě požadavku je možné tímto tlačítkem prodloužit dobu otevření dveří k naložení nebo vyložení nákladu
Požární režim výtahu	Napojení na EPS
Multifunkční LCD displej klece	Výběr třech barev podsvícení, signalizace směru jízdy, polohy klece, času a data, jmenin a zatížení klece, funkce nouzového osvětlení, vyhodnocování Dallas čipů
Kabinové dveře	plně automatické, stranou posuvné, 800/2000
Ochrana proti sevření křídly dveří	reverzační tlakový spínač, celoplošná bezpečnostní světelná lišta
Legislativa	Dodané zařízení vyhovuje a je v souladu s:
NV 122/2016 Sb.	- kterým se stanoví technické požadavky na výtahy
NV 176/2008 Sb.	- technické požadavky na strojní zařízení
NV 117/2016 Sb.	- o technických požadavcích na výrobky z hlediska elektromagnetické kompatibility
ČSN 274210	- bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů, nejvyšší povolené hodnoty emisního akustického tlaku vý-

	tahů a stavební řešení zaměřená proti šíření hluku výtahů v nových stavbách
ČSN EN 81-20	- technické požadavky a bezpečnostní předpisy pro konstrukci a instalaci výtahů
ČSN EN 81-50	- konstrukční zásady, výpočty, přezkoušení a zkoušky výtahových komponent
ČSN EN 12015	- elektromagnetická kompatibilita - vyzařování
ČSN EN 12016 + A1	- elektromagnetická kompatibilita - odolnost
Závěrečné zkoušky	
Zkouška po montáži dle EN 81-20	provede revizní technik s oprávněním
Posouzení shody dle NV 122/2016 Sb.	provede inspektor inspekčního orgánu, akreditovaný ČIA
Předávaná dokumentace	
Dokumentace	součástí díla je vypracování kompletní projektové dokumentace výtahu, předání veškerých revizních zpráv, certifikátů, prohlášení o shodě bezpečnostních komponent a celého díla
Posouzení shody dle NV122/2016 Sb.	inspekčního orgán vydá inspekční zprávu a certifikát o shodě dodaného zařízení s legislativou ČR a EU

Výbava za příplatek

Bateriový sjezd do nejbližší stanice při výpadku napájení	Pouze při výpadku napájení kabina na baterie dojde do nejbližší stanice
Režim EKO - usínání při delší nečinnosti. (úsporný režim)	Po nastavené době odpojí od napájení většinu obvodů s klidovou spotřebou el. energie
Obklad stěn kabiny	Vysokotlaký laminát Fundermax, vysoká odolnost proti vandalismu, výběr z 220 dekorů
Strop klece	Nerez leštěný
Madlo kabiny	Nerez, trubkový profil D 38 na boční stěny, na zadní stěnu v ceně
Invalidní sedátko	Nerez, plast, sklo, pozor na vandalismus
Tlačítkové segmenty	Velkoplošné, se signalizací, celokovové, výrazný antivandal
Tlačítko urychleného zavírání dveří	U plně automatických dveří urychluje zahájení zavírání dveří a tím i provoz výtahu.
Ventilátor klece	Ovládat lze buď automaticky (spustí se vždy po ukončení jízdy), případně tlačítkem nebo kombinací obou možností
Požární režim výtahu	Jestliže v objektu není EPS, bude režim aktivován klíčovým ovladačem v nástupní stanici
Klíčový ovladač - výhradní ovládání výtahu pouze z kabiny	Výhodné pro uklízečky, postižené na invalidním vozíku, případně při stěhování
Snímač čipů pro omezení jízdy do jednotlivých stanic	Lze omezit jízdu do jednotlivých stanic z klece i nástupišť, lze jím uzamknout šachetní dveře

b) Celková doba trvání prací

Demontáž, montáž, programování, seřízení, zkoušky a certifikace výtahu. Od vyřazení z provozu starého výtahu do uvedení do provozu nového výtahu **max. 35 pracovních dnů**.

Zhotovitel zajistí po dobu montáže bezproblémový provoz druhého výtahu ve společné šachtě mimo času, kdy je to z technologických a bezpečnostních důvodů vyloučené.

c) Záruka na dílo

Zhotovitel poskytne na provedené práce a dodaný materiál záruku v délce **2 let**, V případě ponechání zařízení v servisní péči Zhotovitele se záruka prodlužuje na **5 let** a na řídicí desku rozvaděče a ostatní elektronické díly vyráběné Zhotovitelem na **10 let**.

d) Servisní činnost

Na stranách posledních stranách naleznete koncept smlouvy o dílo na servis Vašeho výtahu. Smlouva obsahuje provádění předepsaných periodických prohlídek výtahu, vyproštění, mazání, odstranění poruchových závad atd. Vše je sloučeno v paušální platbě fakturované 1 x za čtvrtletí.

e) Zkrácený technický popis

Výtahy budou kompletně vyměněny a budou zcela odpovídat novým normám EN 81-20, EN 81-50 a budou dodány v souladu s nařízením vlády 122/2016 Sb. Současně budou zcela odstraněna všechna bezpečnostní rizika dle ČSN EN 27 4007. **Na zařízení vydá autorizovaná osoba certifikát.** Zařízení bude dodáno v provedení antivandal.

Dle dlouholetých zkušeností navrhujeme dva výtahy se stejnou nosností, ale s rozdílnou velikostí klecí. **Orientační půdorys naleznete v příloze nabídky.** Jeden výtah bude mít dle umístění protiváhy klec delší a užší, druhý naopak kratší a širší. Rozměry kabin budou (š x h x v) 1100 x 2000 x 2100 a 1200 x 1700 x 2100 mm. V případě, že se budou přepravovat pouze osoby, bude lhostejné, jakým výtahem pojedou. V případě přepravy jízdního kola, lednice nebo nábytku, může uživatel zvolit kabinu, která více vyhovuje jeho potřebám. Oba výtahy budou vybaveny plně automatickými šachetními a kabinovými dveřmi, budou poháněny špičkovým bezpřevodovým strojem o rychlosti 1 m/s. Hloubky kabin by bylo možné zvětšit dodávkou ručních šachetních dveří, což je ovšem v rozporu s požadovanou technickou vyspělostí.

Stroje i rozvaděče zůstanou pro výrazné snížení budoucích servisních nákladů umístěny v samostatné strojovně. Celá zakázka bude provedena včetně zednických, lakýrnických, základních úklidových prací a včetně ekologické likvidace demontovaného materiálu.

f) Cena díla je závazná při dodávce 2 ks výtahů – byla poskytnuta množstevní sleva

Cena za jeden výtah TOV 1000 (13/13) stanic bez DPH	1.558.690,00 Kč
Cena za povinnou přepážku mezi výtahy po celé výšce šachty	48.500,00 Kč
Cena zakázky	3.165.880,00 Kč
DPH 12%	379.905,60 Kč
Cena zakázky (dva výtahy) včetně DPH	3.545.785,60 Kč

V souladu se zákonem 235/2004 Sb. bude k cenám zhotovitele účtována daň z přidané hodnoty. Objednatel i zhotovitel se zavazují uplatňovat platná ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění, respektive znění vyplývající z jeho následujících novel. V současné době pro bytové domy platí sazba 12 %.

g) Platební podmínky je možné vybrat z následujících dvou variant.

I. Zhotovitel nepožaduje na dodávku díla zálohu. Cena za každý výtah bude uhrazena po jeho řádném předání a uvedení do provozu.

II. Úhrada se zálohami, na splátky

Zálohové platby:

- a) 10% z ceny zakázky po podpisu smlouvy,
- b) 20 % z ceny zakázky po zahájení prací
- c) 20 % z ceny zakázky po předání prvního výtahu
- d) 20 % z ceny zakázky po předání druhého výtahu
- e) 30% z ceny zakázky v 36 pravidelných měsíčních splátkách ve stejné výši, první splátka následující měsíc po předání druhého výtahu

Objednatel si vyhrazuje právo navýšit nesplacenou část ceny dle odstavce e) o inflační koeficient vyhlášený ČSÚ.

O realizaci zakázky ve Vašem objektu velmi stojíme. V Praze 4 provádíme servisní práce na více než 200 ks výtahů, nejvíce ze všech MČ. Na druhou stranu neumíme, hlavně nechceme dodávat výtahy složené z nejlevnějších komponent vyvinutých v Turecku nebo v Číně, současně si nekompensujeme malý zisk z dodávek výtahů předraženým servisem a náhradními díly po skončení záruky, takže se Vám naše cenová nabídka dodávky nebude zdát po finanční stránce nejvýhodnější.

Je však třeba si uvědomit, že výtah není domácí spotřebič, který je možné bez výrazných ekonomických ztrát po pěti letech vyměnit za nový. Výtah by měl mít životnost minimálně dvacet pět let. Je tedy smutné, když v současné době vyměňujeme výtahy staré dvanáct až patnáct let.

h) Rozpis prací a dodávek

Ceny jsou uvedeny za jeden výtah TOV 1000 bez DPH.

Specifikace prací a dodávek		Cena Kč
1	- demontáž a ekologická likvidace demontovaných dílů	45000,00
2	- dodávka a montáž nového rozvaděče, mikroprocesorové řízení, frekvenční měnič FUJI	117600,00
3	- dodávka a montáž telefonního spojení klece a strojovny	2000,00
4	- rozšíření osvětlení strojovny na předepsaných 200 Lx	1900,00
5	- vymalování strojovny, provedení bezprašného povrchu podlahy	1600,00
6	- dodávka a montáž obousměrného omezovače rychlosti	11900,00
7	- dodávka a montáž hlavního vypínače výtahu	5200,00
8	- dodávka rámů, kladek a pružného uložení stroje	19900,00
9	- dodávka a montáž stroje KINETEK	189000,00
10	- olemování průchodů lan a lana OR	400,00
11	- dodávka a montáž elektroinstalace strojovny	6200,00
12	- vyčištění šachty	1000,00
13	- dodávka a montáž vlečných kabelů	35200,00
14	- dodávka a montáž elektroinstalace šachty	19500,00
15	- dodávka a montáž zálohovaného osvětlení výtahové šachty, zásuvky do prohlubně	12800,00
16	- dodávka a montáž clonek a konzol řízení výtahu	900,00
17	- dodávka a montáž spínače Stop a revizní jízdy do prohlubně šachty	3950,00
18	- dodávka a montáž vodiček klece a protiváhy včetně konzol	99600,00
19	- dodávka a montáž protiváhy	51300,00
20	- dodávka a montáž nosných lan a lana omezovače rychlosti včetně závěsných šroubů a pružin	55600,00
21	- dodávka a montáž kladky závaží omezovače rychlosti	2100,00
22	- dodávka a montáž klece včetně rámu	195800,00
23	- dodávka a montáž rozvodů klece včetně svorkovnice a bezpečnostních spínačů	7800,00
24	- dodávka a montáž ovladačové kombinace klece	39540,00
25	- dodávka a montáž digitální a akustické signalizace a nouzového osvětlení do klece	9600,00
26	- dodávka a montáž klecových dveří, provedení nerez	79200,00
27	- dodávka a montáž snímačů řízení výtahu	5200,00
28	- dodávka a montáž skříně revizní jízdy, zásuvky a spínače Stop na střechnu klece	9600,00
29	- dodávka a montáž modulu telefonního spojení klece do kabinového registru	9800,00
30	- dodávka a montáž senzorického vážení klece	7800,00
31	- dodávka a montáž přivolávačů do stanic a multifunkčního displeje do nástupní stanice	21800,00
32	- dodávka a montáž oddělení dráhy vyvažovacího závaží a žebříku do prohlubně šachty	5500,00
33	- dodávka a montáž předepsaných certifikovaných nárazníků klece a protiváhy	9800,00
34	- dodávka a montáž šachetních dveří	420900,00
35	- doprava nového materiálu	20000,00
36	- vypracování dokumentace	15600,00
37	- předepsané zkoušky, ověření shody	18100,00
Celkem:		1558690,00

3. Podrobnosti nabídky

Kdo jsme - seznámení se společností

Naše firma je ryze českou společností s jediným zaměřením, a tím jsou zdvihací zařízení. Vznikla téměř ihned po změně poměrů v roce 1991 založením firmy **Ctibůrek – výtahy** s majitelem podnikajícím jako fyzická osoba. Firma prošla několika fázemi vývoje až po současnou formu – společnost s ručením omezeným. Počet pracovníků ve společnosti se pohybuje mezi 42 a 50 osobami. V současné době byla zahájena generační výměna, kdy zakladatel společnosti pan Ctibůrek postupně předává řízení firmy a pravomoci s tím spojené své dceři Ing. Gregorové a druhému společníkovi panu Peleškovi.

Firma se zabývá činnostmi v oblasti zdvihacích zařízení, a to poskytováním komplexních služeb včetně projektování, výroby komponent (rozvaděče a elektro výzbroj výtahů), instalací a servisu všech typů výtahových zařízení. Specializuje se zejména na výměny dříve instalovaných výtahů. Používá moderní a energeticky úsporné technologie. Současně klade velký důraz na kvalitu použitých materiálů a komponent.

Našimi zákazníky jsou pouze bytová družstva, SVJ, městské a státní organizace. Pro developery nejsme vhodným partnerem právě z důvodu, že ti se snaží cenu, tedy i kvalitu, srazit na nejnížší možnou úroveň. Servisní činnost zajišťujeme také pro realitní společnosti, pečující o provoz objektů, a v neposlední řadě pro městské části. Pro příklad uvádím: Fakultní Nemocnice Na Bulovce, BD Žižkov, SBD Pokrok, SBD Pragostav, SBD Praha, SBD Remostav, realitní společnosti J. N. Nova, Reality Pohoda, Green Lions, UN-RA, Ikon, SPRAK, Tommi, Centra, Austis atd. V současné době máme v servisní péči více než 1200 ks zdvihacích zařízení po celém území Prahy.

Podrobné informace o nabízeném produktu najdete uvnitř nabídky. Je mojí milou povinností Vám oznámit, že základy, na kterých stavíme naši společnost, jsou osobní přístup ke každému zákazníkovi a především kvalita použitého materiálu a pečlivá montáž.

Preferujeme použití kvalitních komponent, zejména od tuzemských výrobců. Díly, které se u nás nevyrábí, popřípadě nesplňují naše požadavky na kvalitu, nakupujeme u renomovaných zahraničních výrobců. Týká se to především výtahových strojů, nosných lan a frekvenčních měničů. Kvalita použitých dílů je klíčová pro následný bezporuchový provoz a dlouhou životnost. Nepoužíváme tedy výrobky, které se sice dají koupit i za poloviční ceny, ale nejsme o jejich kvalitě přesvědčeni.

Domníváme se, že pro Vás bude důležitou informací, že jako výrobci elektroniky pro výtahovou techniku disponujeme vybavením i znalostmi, díky kterým jsme schopni diagnostikovat a odstranit závady dílů bez jejich kompletní výměny. To znamená, že jestliže se po záruce některá výtahová komponenta porouchá, neprovádíme automaticky její výměnu za novou, ale snažíme se najít chybu a díl opravit. Většinou stačí vyměnit součástku v hodnotě několika korun a ušetříme tím zákazníkovi desítky tisíc za výměnu celých dílů, tak jak je v současnosti zvykem u většiny společností, ať se jedná o výtahy, automobily nebo jiné technické výrobky.

Všichni naši vedoucí montéři jsou naši kmenoví zaměstnanci a každý provádí montáž vždy pouze na jedné akci. Kvalifikace našich montérů je zvyšována pravidelnými školeními na nové technologie a předpisy. Nepoužíváme tedy praxi, že na montáž se najímají jednotliví pracovníci na IČO nebo zahraniční dělníci, což je bohužel v našem oboru pravidelně praktikováno.

Touto cestou jít nechceme, takže pokud jsem Vás tímto úvodem neodradil, prostudujte si prosím detaily naší nabídky.

Ctibůrek Antonín – jednatel společnosti

a) Údaje o původu a kvalitě použitých komponent

Rozvaděč	- mikroprocesorové řízení, NEKÓDOVANÝ ROZVADĚČ , obousměrný sběr, frekvenční měnič FUJI - Japonsko
Přivolávače	- výrobce Ovladače Dobrovolný s. r. o., provedení broušený nerez, signalizace směru jízdy, celokovové hmatníky, mikrodotekové segmenty v provedení antivandal
Kabinové tablo	- výrobce Ovladače Dobrovolný s. r. o., provedení broušený nerez, potvrzení volby, signalizace přetížení, telefon, vybavení – digitální signalizace SA 35, nouzové osvětlení, tlačítko reverzace dveří, tlačítko nouze celokovové hmatníky, mikrodotekové segmenty v provedení antivandal
Nosné prostředky	- ocelová lana výrobce Gustav Wolf - Německo konstrukce PAWO F1, EN 12385-5
Šachetní dveře	- výrobce Alpha strukturální barva Komaxit, RAL dle výběru požární odolnost EW 60 D1(A) za příplatek
Klecové dveře	- výrobce Alpha automatické, elektronické řízení, pohon 220 V, nerez brouš.
Stroje a jejich části	- bezpřevodové KINETEK USA
Kabiny	- celokovové, výroba Strojón - výtahy, s. r. o., obousměrné zachycovače Dynatech
Osvědčení o jakosti a kompletnosti použitých součástí budou dle výrobních čísel součástí předávané dokumentace výtahu.	

b) Podrobný technický popis

Demontáž:

V první fázi bude demontována stará technologie šachty a strojovny. Následně bude vyměněn stroj a rozvaděč. V šachtě budou namontována vodítka, kostra klece a nosná lana. Tyto práce ovlivní provoz v objektu pouze ve stanici přízemí, kde budou demontované díly transportovány ze šachty a následně před pravidelným odvozem uloženy na předem určené místo. Tudy se také budou transportovat nové díly do šachty. Komponenty do strojovny budou přepravovány šachtou a následně pomocí zdvihacích zařízení z posledního patra do strojovny.

Poté bude zahájena výměna šachetních dveří. Při této činnosti se snažíme v co nejmenší míře obtěžovat hlukem a prašností obyvatele domu. Záručně původních dveří jsou vybourávány směrem do šachty, aby byl co nejméně narušen portál dveří. Na místo vybouraných dveří jsou v ten samý den namontovány dveře nové, takže k určitému omezení pohody bydlení v podlaží dojde vždy pouze v jeden den. Po dokončení výměny všech dveří je dokončena oprava dveřních portálů.

Po výměně dveří je celá šachta vyčištěna a vyluxována, namontuje se elektroinstalace, kabina a provedou se předepsané zkoušky. Tyto práce probíhají opět pouze v šachtě, takže nijak nenaruší pravidelný chod objektu.

Elektrická a softwarová vybavení:

S potěšením si dovoluujeme oznámit, že naše společnost začala v loňském roce jako jedna z prvních v ČR používat frekvenční měniče nové generace FRENIC LIFT LM2, renomovaného výrobce FUJI - Japonsko. Měnič již úspěšně používá velká část výtahových firem v Německu a Francii.

Měnič LM2 je následníkem velmi úspěšného výtahového frekvenčního měniče LM1. Zásadním rozdílem je však splnění všech normativních požadavků na provoz bez mechanických spínacích prvků mezi měničem a pohonem. Výhodou je velmi tichý provoz, kultivovaný chod stroje, odpadá poruchovost spínacích prvků (stykačů), měnič splňuje mimo jiné i požadavky EN81/1+A3, pro kontrolu brzd bezpřevodových strojů a na energeticky úsporný provoz. Na základě zkušeností odběratelů s jinými společnostmi jsme ochotni zakotvit do smlouvy klauzuli, že po celou životnost výtahu, v případě nutnosti výměny frekvenčního měniče, jeho cena nepřesáhne částku 35.000,- Kč bez DPH.

Do výtahového rozvaděče bude použito moderní mikroprocesorové řízení, které nahradí původní reléové. Řízení výtahu bude prováděno bezkontaktními snímači. Výhodou tohoto řešení je úspora el. energie, menší poruchovost celého zařízení a snazší vyhledávání případných závad.

Systém řízení nové generace dále umožňuje všechny režimy provozu a nabízí všechny výhody programovatelných systémů. Je vybaven nejmodernější technologií, která v případě požadovaných změn (úprava ČSN, požadované změny funkcí ze strany zákazníka) umožňuje pouhou úpravou programu nebo doplněním komponenty jednoduché a levné řešení. Elektronika poskytuje drobné služby, které výrazně zvýší komfort užívání. V ceně je dodávka hlášení příjezdu klece do stanice nebo gongu signalizujícího příjezd do stanice (dle výběru). Zvukové signály lze naprogramovat pouze pro funkci ve dne, aby v noci nerušily apod.

Původní přivolávače v kleci i ve stanicích budou nahrazeny mikrodotekovými spínači. Přivolávače jsou osazeny svítícími diodami, které signalizují potvrzení volby a směr další jízdy výtahu. Tyto diody mají prakticky neomezenou životnost.

Výtah bude v nástupní stanici vybaven multifunkčním ukazatelem. Ten v případě obvyklého provozu signalizuje stanici v níž se klec nachází a směr jízdy výtahu. Jestliže dojde k události, která znemožňuje jízdu výtahu, na ukazateli se objeví plovoucí text se signalizací události. V případě mimořádné poruchy to je signál „výtah mimo provoz – číslo chyby“, v ostatních případech signalizace proč výtah nejede kupříkladu „přetížení klece“, „na výtahu se provádí údržba“, „otevřené dveře ve stanici č.....“, „blokace kabinových dveří stanice č.....“, „nakládání výtahu ve stanici č.....“ atd. Displej je možné dodat do všech stanic v rudé, modré nebo zelené barvě.

Multifunkční displej v kleci má více funkcí. Za normálního provozu ukazuje patro, kde se výtah nachází, směr jízdy, datum, čas, zatížení klece a kdo má ten den svátek. Při případné poruše výtahu se na displeji zobrazí číslo poruchy a pokyny pro osoby, které by se v případě poruchy nacházely v kleci. Při výpadku proudu se displej automaticky přepne na napájení z baterie, začne svítit bíle, čímž plní funkci nouzového osvětlení, a v případě napojení na GSM bránu zobrazí postup pro telefonické volání na naši nepřetržitou vyprošťovací službu. Zařízení je zálohováno baterií pro případ výpadku proudu, která má takovou kapacitu, že vydrží v provozu až 2,5 hodiny, přestože dle normy by stačila pouze 1 hodina. Za příplatek lze zvolit provedení výtahu s dojezdem klece do nejbližší stanice při výpadku napájení.

Navrhované řešení programového vybavení:

Po výměně druhého výtahu budou oba zapojeny do společného řízení. Lze volit ze dvou alternativ: **Varianta 1 - Duplexní řízení.** Nástupišť budou vybavena dvěma přivolávacími, které budou mít stejnou funkci. Jakmile nájemník stiskne kterýkoli přivolávací, procesor v rozvaděči vyhodnotí pozici jednotlivých výtahů a přidělí jízdu bližšímu k požadované stanici.

Varianta 2 - blokování proti přivolání obou výtahů. Nájemník si sám zvolí, který výtah si přivolá. Jeho rozhodování je ulehčeno tím, že na displejích uvidí v kterých patrech se jednotlivé kabiny nacházejí a kterým směrem jedou. V každém případě je zajištěno, že do jedné stanice nelze přivolat obě klece, což byl zlovyk některých nájemníků.

Při poruše jednoho z výtahů jezdí druhý výtah na oba přivolávací. Zařízení dokonce vyhodnotí i krátkodobé výpadky v provozu (blokování dveří při stěhování apod.) tím, že výtah po 30 vteřinách vyřadí jako porouchaný a přiděljuje všechny jízdy druhému z výtahů. Po odstranění příčiny poruchy se automaticky obnoví všechny funkce. Přivolávací obsahují led diody, které signalizují potvrzení volby – tím nájemník dopředu zjistí, který z výtahů mu přijede.

Výtahy jsou vybaveny obousměrným sběrným řízením (v kleci směrem nahoru, v nástupišťích směrem dolů). Z klece bude možno navolit současně až sedm stanic – výtah vyřizuje volby postupně bez dalšího zásahu. Při více volbách z nástupišť jede výtah do nejvyšší stanice a směrem dolů zastaví v požadovaných stanicích.

Elektronický systém v kleci umožňuje mimo jiné obsluhu snímače čipů. Je možné čipem ovládat jízdu výtahu, jízdu do jednotlivých pater, blokování jednotlivých pater apod. Zařízení bude vybaveno sběrným řízením, které je možné buď natrvalo nebo v určeném čase vyřadit. Z klece bude možno navolit současně až sedm stanic – výtah vyřizuje volby postupně bez dalšího zásahu. Při více volbách z nástupišť jede výtah do nejvyšší stanice a směrem dolů zastaví v každém navoleném podlaží. Tento systém ušetří až 25 % elektrické energie a sníží celkové opotřebení zařízení.

Výtah bude po napojení na telefonní síť po dvacet čtyři hodin denně monitorován – bude zjišťována jeho provozuschopnost, výpadky napájení, počet jízd do jednotlivých stanic apod. Vše pomocí datového připojení, které hlásí stav zařízení.

Řešení rozjezdu a zastavení

Výtah bude dále vybaven bezpřevodovým regulovaným pohonem pomocí frekvenčního měniče v uzavřené regulační smyčce. Samozřejmostí je minimální hlučnost, komfortní plynulá jízda bez rázů, přesné zastavování ve stanicích i při velké diferenci zátěže. Precizní regulace pohonu přispívá k prodloužení životnosti lan a strojní části. Frekvenční měnič Japonského výrobce Fuji je přímo navržen pro řízení výtahů a má zde v republice autorizovanou servisní podporu. Případná porucha je vždy řešitelná opravou, není nutno pořizovat nový měnič. Měniče námi dodávané jsou vždy dimenzovány s dostatečnou výkonovou rezervou pro danou aplikaci. Chlazení měniče je také navrženo s dostatečnou rezervou. Teplota v rozvaděčové skříni je trvale monitorována. Soubor těchto opatření má rozhodující vliv na dlouhou životnost elektronických zařízení.

Výtahový stroj a strojovna

Výtahový stroj bude dle současného trendu dodán nový bezpřevodový. Z hlediska kvality, spotřeby a hlučnosti není lepší řešení než bezpřevodový stroj KINETEK. Stroj je vyroben dle americké technologie a jeho dovoz do ČR zajišťuje společnost Frontier components s. r. o.

Stroj je certifikován na nosnost 1250 kg. Pro Váš objekt s předpokládaným počtem 500 jízd denně a nosností výtahu 1000 kg je námi navrhovaný stroj Kinetek silně předimenzován s životností více než třicet let.

Nový stroj bude dodán na kovovém rámu s pružným uložením pro snížení chvění ve strojovně. Dále provedeme vymalování strojovny a bezprašný a protiskluzný nátěr podlahy.

Nosná lana

Některé společnosti používají k zavěšení nosná lana průměru pouze 6 mm nebo pásy. Jedinou výhodou je možnost použití velmi levného stroje o malém kroutícím momentu, průměr lanovnice totiž bývá pouze 100 mm. Opotřebením nosných prostředků při tak malém průměru opásání je výrazné. Současné také narůstají otáčky a tím i zátěž na jednotlivé prvky, což vede k výrazně kratší životnosti všech komponent. V některých případech se životnost nosných prostředků dostává i pod hranici 5 let. Z dlouhodobého hlediska je toto řešení pro koncového uživatele ekonomicky nevýhodné. Naše společnost používá trakční kola o průměru nejméně 320 mm, pro Vám navrhovaný typ výtahu pak 400 mm.

Je také možné využít jako nosných prostředků polyuretanových pásů se zalitými ocelovými lankami malého průměru. Toto řešení využívá též možnosti použití malé lanovnice a stroj s vysokými otáčkami. Pásy jsou však velmi náchylné na poškození a vzhledem k certifikaci pásů od konkrétního výrobce na daný typ výtahu, nelze v budoucnosti pro výměnu použít pásy od jiného dodavatele. Tím je zcela vyrazen princip soutěže a při budoucí výměně si stávající dodavatel prakticky diktuje ceny bez ohledu na konkurenční prostředí.

Šachetní dveře

Nabízíme a doporučujeme **stranou posuvné, plně automatické** dveře Alpha od jednoho z největších evropských výrobců dveří. Dveře mohou být na vyžádání dodány s požární odolností EW 60. Dveře plně automatické, dvoudílné, centrální (u pravého výtahu teleskopické). Garantujeme odolnost minimálně 200 000 cyklů ročně.

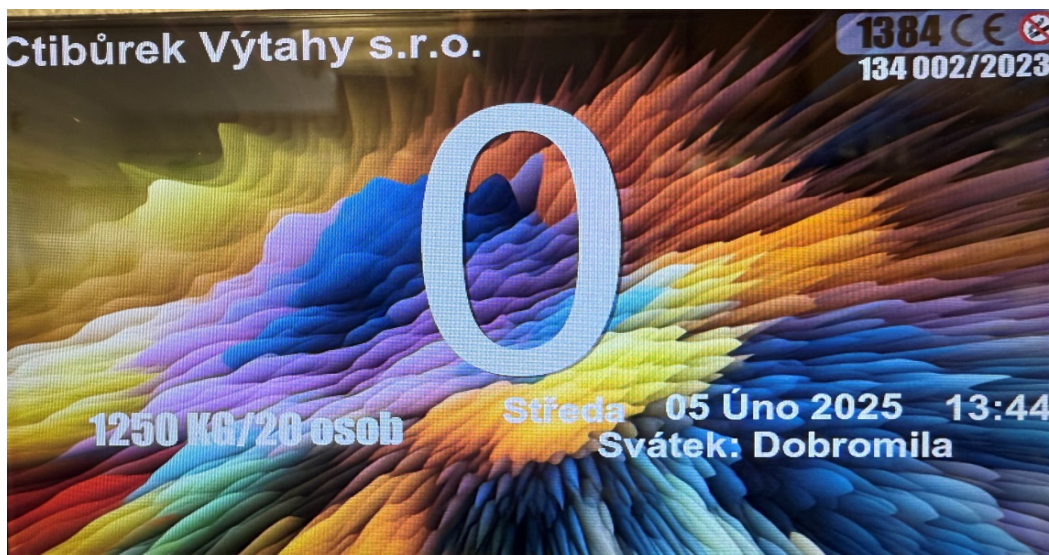
Povrchová úprava dveří je strukturní prášková barva Komaxit v odstínu RAL dle výběru zákazníka, kabinové nerez broušený. Za malý příplatek mohou být také šachetní dveře dodány v provedení nerez. Dveře jsou ovládány elektrickým motorem 220 V s frekvenčním měničem (plynulá regulace).

Dveřní portál bude zednický opraven, vyštukován a vymalován bílým Primalexem, práh bude dobetonován.

Kabina

Nabízíme dodávku klece od firmy Strojón – výtahy, s. r. o. Je vyrobena z plechu o **síle 1,3 mm** s výztuhami (pertly) na vnějších stranách (zamezí vibracím). Povrchová úprava je Komaxit (strukturní vypalovaná barva) v odstínu dle výběru zákazníka. Pro zlepšení komfortu jízdy (odhlučnění) a zvýšení odolnosti proti vandalismu může být interiér obložen materiálem MAX. Tento materiál od rakouské firmy FUNDERMAX má požární atest a je velmi odolný proti násilnému poškození (používá se mj. k výrobě pracovních desek kuchyňských linek). Výběr je z více než dvou set odstínů. Do klece budou namontovány automatické dveře s vlastním elektronickým řízením v provedení nerez broušený. Při dodávce je zachována světlá šíře průchodu dle šachetních dveří.

Multifunkční kabinový modul CAN TFT + CIO



- Rozměry: Deska včetně zobrazovače: 130x155, maximální montážní hloubka 45 mm
Zobrazovač: 100x82mm
- Funkce: Plynule nastavitelná svítivost:
Vstupy: řidič, 2x fotobuňka, 2x tlačítko reverzace, urychlení zavření dveří, přetížení, Universální vstupy
Dvou povelové řízení dveří 2X
Hlasová indikace pater
Gong
Vyhodnocování Dallas čipů (volitelná blokáce jízdy do pater)
Řízení ventilátoru kabiny

Integrované váhící zařízení (vyhodnocuje tenzometrické snímače v závěsu kabiny nebo pod podlahou)

Na displeji je možné aktivovat servisní mód, kde se nastavují základní funkce, jako je jas, kontrast, kalibrace vážení, umožňuje zobrazit verzi sw vybavení, kalibraci vážení, vybrat grafické schéma. Je možné také aktivovat monitor vstupů a výstupů, pro pokročilou diagnostiku. Displej umožňuje nahrát vlastní obrázky, loga firmy, zákaznické nápisy na přání.

Úspora elektrické energie – ekonomický provoz.

Co je to ekonomický provoz? Některé společnosti se rády chlubí jakýmsi certifikátem úspornosti a označováním výtahů obdobou klasifikace spotřeby domácích spotřebičů. Naše společnost, jako výrobce elektroniky pro výtahy, se touto problematikou intenzivně zabývá.

Zatím nejsou stanovena jakákoli závazná kritéria měření ekonomiky provozu výtahů, ani doposud nebyla vydána norma, která metody specifikuje. Různé společnosti tedy výtahy posuzují podle různých pravidel. Metody zařazování do energetických tříd u výtahů nejsou jednoznačné a opírají o řadu proměnných z reálného provozu. Výsledky stejných výtahů umístěných v kancelářské budově a bytovém domě se mohou diametrálně lišit v závislosti na **způsobu a četnosti jejich využití**.

Je samozřejmě možné určit, kolik spotřebuje výtah, jestliže stojí a nesvítí, je možné říci kolik energie spotřebuje při jízdě. Na druhou stranu dva výtahy stejného typu v sousedních vchodech mohou mít zcela rozdílný poměr jízd a nečinnosti, tedy i spotřeby. Vždy záleží na okolnostech provozu, či spíše na chování uživatelů. Naše společnost tedy nespecifikuje ekonomiku provozu, protože nemůže být s jakýmkoli jiným výrobkem srovnána. Používáme velmi kvalitní stroje, toroidní transformátory a spínané zdroje, takže spotřeba našich výtahů je jistě jedna z nejmenších na trhu, ale netroufli bychom si ji zařadit, neboť ji zatím nelze nikterak srovnat s konkurencí. **K označování výtahu energetickou třídou přikročíme ve chvíli, kdy budou jasně stanovena jednotná pravidla, dle kterých budou postupovat všichni výrobci. Současně značení ekonomiky provozu bez jakéhokoli zadání je pouhou mystifikací zákazníka.**

U nového výtahu, který je vybaven množstvím bezpečnostních komponent, se na spotřebě elektrické energie výrazně podílejí různé zdrojové jednotky, které odebírají proud, i když výtah není v chodu. Jedná se o transformátory bezpečnostního okruhu, řízení dveří, obvody frekvenčního měniče atd. Naše společnost využívá v maximální míře transformátorů s minimální ztrátou (toroidní konstrukce), nebo spínané zdroje s vysokou účinností. I přes tyto skutečnosti, jež vedou k minimálním ztrátám, je spotřeba nového výtahu, který pouze stojí bez osvětlení ve stanici, téměř 80 W. Současně, dle našich měření, je výtahová klec v pohybu zpravidla pouze 1,5 % z celkového času v provozu (dle počtu stanic a počtu jízd).

Soustředili jsme se tedy především na snížení spotřeby v době, kdy výtah není v provozu. Proto jsme vyvinuli software, který v případě, že si to bude zákazník přát, přivede výtah do klidového (spánkového režimu). Znamená to, že v době, kdy nebudou žádné požadavky na jízdu, zařízení odpojí veškeré okruhy, v té době nepotřebné, a v činnosti zůstane jenom procesorová deska, který má minimální spotřebu. Uvedení celého zařízení do pohotovostního režimu (probuzení), netrvá déle než 1,5 sekundy.

Jako nejvhodnější zatím vychází nastavení, kdy výtah přejde do úsporného režimu při nečinnosti delší než 7 minut. V praxi pak dochází k „uspání výtahu“ zejména mimo špičku, tj. v dopoledních a nočních hodinách. Lze tak dosáhnout až 65 % času v úsporném režimu, aniž by došlo k narušení komfortu užívání. Náš systém nabízíme za 6.420,- Kč přičemž návratnost investice je u výtahu s devíti stanicemi 12 – 14 měsíců.

d) Rozsah prací.

Demontáž původního zařízení a jeho ekologická likvidace.

Strojovna - dodávka a montáž

- rozvaděče – mikroprocesorové řízení s frekv. měničem FUJI v uzavřené regulační smyčce
- osvětlení strojovny na požadovanou úroveň 200 lx
- obousměrného omezovače rychlosti včetně bezpečnostního spínače
- předpisového uzamykatelného hlavního vypínače výtahu
- výtahového stroje včetně rámu a kladek
- elektroinstalace strojovny
- vymalování strojovny a bezprašný nátěr podlahy

Šachta - dodávka a montáž

- vlečných kabelů (ploché provedení)
- elektroinstalace šachty, zálohovaného osvětlení a zásuvky do prohlubně
- revizní jízdy, spínače STOP a nouzové signalizace do prohlubně šachty
- clonek a konzol pro řízení výtahu
- vodítek klece a protiváhy včetně konzol
- protiváhy včetně oddělení její dráhy v prohlubni
- nosných lan a lana omezovače rychlosti včetně závěsných šroubů a pružin
- kladky závaží omezovače rychlosti včetně bezpečnostního spínače
- žebříku do prohlubně šachty
- předepsaných a certifikovaných nárazníků klece a protiváhy
- vyčištění šachty

Kabina - dodávka a montáž

- nové klece včetně rámu a digitálního vážení klece
- rozvodů klece včetně svorkovnice
- tlačítkové kombinace
- digitální signalizace polohy klece a zálohovaného nouzového osvětlení
- akustické signalizace příjezdu klece do stanice
- automatických klecových dveří
- snímačů řízení výtahu a bezpečnostních spínačů
- revizní jízdy, zásuvky 220 V, spínače STOP a nouz. signalizace na střeche klece

Šachetní dveře - dodávka a montáž

- přivolávačů se signalizací směru jízdy (provedení antivandal)
- šachetních dveří
- multifunkčního displeje do nástupní stanice (za příplatek do všech stanic)

Ostatní

- vypracování dokumentace a její schválení autorizovanou osobou
- zkoušky za účasti inspekčního orgánu, posouzení shody dle nařízení vlády č. 122/2016 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výtahy a jejich bezpečnosti komponenty

SEZNAM KOMPONENT PRO VÝTAHOVÁ ZAŘÍZENÍ VYRÁBĚNÝCH SPOLEČNOSTÍ CTIBŮREK VÝTAHY s. r. o., NA KTERÉ POSKYTUJE ZÁRUKU **10 LET**.

1. Mikroprocesorový řídicí systém výtahů typ VIPER. Společnost vyrábí nejen hardware, ale i software, který stále doplňuje a vyvíjí dle požadavků zákazníků. U výtahů v provozu je software dle potřeby bezplatně aktualizován.
2. GSM brána typ PANTER. Ve spolupráci se společností Vodafone a. s. je brána osazena předplacenou SIM kartou. Náklady na provoz zařízení jsou v režii společnosti CTIBŮREK VÝTAHY s. r. o. Brána slouží pro telefonické spojení s vyprošťovací službou a monitoring výtahu.
3. Telefonní modul v kleci. Toto zařízení slouží k nouzové hlasové komunikaci mezi osobou v kabině a servisním dispečinkem. Zařízení se aktivuje pouze v nouzové situaci a při výpadku dodávky el. energie.
4. Multifunkční zobrazovač v kleci. Toto zařízení má mnoho funkcí a je spojeno s řídicím systémem výtahu po CAN lince. Za běžného provozu se na displeji graficky zobrazuje zatížení klece, směr jízdy výtahu, stanice, kde se nachází kabina, dále pak aktuální datum, čas a kdo má ten den svátek. Informace mohou být dle přání zákazníka doplněny o akustické hlášení stanic a gong. V případě výpadku dodávky el. energie se displej rozsvítí bílým světlem a slouží jako nouzové osvětlení klece, současně se zobrazí návod pro obsluhu telefonního spojení s nepřetržitou vyprošťovací službou společnosti CTIBŮREK VÝTAHY s. r. o.
5. Multifunkční zobrazovače na nástupištích. Jsou vyráběny ve dvou velikostech a třech barevných provedeních. Slouží uživatelům k informaci o poloze a momentálním stavu výtahu na nástupištích. Mimo směr jízdy a čísla stanice, ve které se nachází kabina, zobrazují i textové nápisy o stavu výtahu. V případě požadavku je lze doplnit o akustickou signalizaci potvrzení volby dle Vyhlášky č. 398/2009 Sb.
6. Tenzometrické vyhodnocení zatížení klece. Jedná se o sestavu čtyř tenzometrických snímačů umístěných pod podlahou kabiny a AD převodníku. Slouží k přenosu informace o stupni zatížení kabiny do řídicího systému.
7. Čtečka čipů DALLAS. Ovladačová kombinace v kabině může být vybavena čtečkou čipů. Čtečka umožňuje několik režimů provozu, náhradu tlačítka čipem, omezení jízd do libovolných pater čipem, speciální režim výtahu, např. jízda v invalidním režimu atd.
8. Hlavní vypínač výtahu. Je osazen všemi předepsanými prvky dle platné legislativy, na přání odběratele i jističem pro předpisové osvětlení nástupišť. Jsou používány veškeré dostupné způsoby pro ulehčení obsluhy a údržby výtahu, kupříkladu světlo v šachtě je ovládáno přes relé, což umožňuje jeho zapínání a vypínání z více míst.
9. Revizní jízda výtahu. Je umístěna na střeše klece a obsahuje zařízení umožňující ovládat pohyb kabiny sníženou rychlostí pro účely revizních a servisních prací. Komponenta je dále vybavena vypínačem STOP, zásuvkou 230 V, ovladačem osvětlení šachty, ovladačem nouzové signalizace a konektorem pro diagnostické účely.
10. Multifunkční ovladač do prohlubně šachty. Tato komponenta obsahuje zásuvku 230 V, spínač STOP, tlačítko nouzové signalizace, tlačítko pro ovládání osvětlení šachty atd.

Prohlášení zhotovitele, uznání podmínek soutěže.

Prohlášení zhotovitele

Zájemce prohlašuje, že vymezení plnění zakázky a zadávací dokumentace obsahuje všechny podklady pro provedení díla. Zhotovitel souhlasí s podmínkami soutěže a prohlašuje že:

- nabízený předmět plnění splňuje podmínky pro montáž a provoz v budově dle zadávací dokumentace
- splnění závazných norem pro výtahy (ČSN + EN) a NV 122/2016 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na výtahy v platném znění a schválení provozu bude dokladováno zkouškou a posouzením shody TUV nebo Strojírenským zkušebním ústavem
- zhotovitel provede dílo včetně základních stavebních a lakýrnických prací
- v případě ukončení servisní činnosti na provedeném díle předá veškerou provozní dokumentaci rozvaděčů nástupnické organizaci. Dále prohlašuje, že náhradní díly na všechny použité součásti jsou dostupné v ČR za obvyklé ceny a jejich výrobci nebo dovozci neuvažují o ukončení činnosti. Zákazník tedy není odkázán na jedinou firmu provádějící servis (výrobce rozvaděče), ale v případě razantního zdražení služeb může servisní činnost objednat u konkurence
- náhradní díly na dodané zařízení jsou a budou minimálně 10 let dostupné na trhu za obvyklé a běžné ceny

Ostatní podmínky realizace

Objednatel poskytne bezplatně po celou dobu provádění zakázky zhotoviteli suchou a uzamykatelnou místnost na uskladnění materiálu a přístup pracovníků zhotovitele k základnímu sociálnímu zařízení. Objednatel poskytne bezplatně el. energii potřebnou pro ruční el. nářadí, montáž a seřízení výtahu.

Varianty řešení

Výběr dekorů a ostatních doplňků výtahu

V případě, že si vyberete pro realizaci dodávky výtahu naši společnost, bude Vám po podpisu smlouvy předložen dotazník a vzorníky pro výběr interiéru klece, odstínů barev, softwaru řízení, tlačítek a dalších volitelných součástí.

Nouzový sjezd do nejbližší stanice

Námi dodávané řízení umožňuje požadovaný dojezd kabiny do stanice při výpadku napájení. Dodáváme za příplatek 33.800,- Kč. **POZOR:** Většina zákazníků se domnívá, že nouzový zdroj vždy dopraví kabinu výtahu do stanice. Není to pravda, platí to pouze v případě, že dojde k výpadku napájení, **v případě jakékoli poruchy zařízení výtah na nouzový zdroj nesmí jet.** Máme v servisu téměř 1000 výtahů a evidujeme si každé vyproštění z klece. Vyproštění, která jsou vyvolána pouze výpadkem napájení je necelých 5 %, z celkového počtu. K nákladu na pořízení nouzového dojezdu je nutné připočíst náklady na el. energii (řídící část záložního zdroje, ztráty v bateriích) a na periodické výměny baterií. Zatímco baterie v automobilu v letních měsících pracuje i se sníženým výkonem, u výtahu, jestliže dojde k poklesu kapacity pod 60 %, musí dojít k její výměně. Z těchto důvodů toto zařízení nedoporučujeme, dodáváme jej ve většině případů pouze do hotelů, zdravotních zařízení a domovů důchodců a výtahů se strojem v šachtě.

Stavební povolení, ohlášení stavby.

Výměna výtahu je prováděna na základě § 103 odst. 1, písmeno d/ zákona 183/2006 Sb. (stavební zákon), není tedy třeba ani povolení ani ohlášení stavby.

Pokud by i přesto ze strany zákazníka byl vznesen požadavek na vyjádření orgánů k realizaci výměny výtahu, jsme schopni a ochotni za úhradu získat veškerá veřejnoprávní povolení nezbytná pro provedení díla, zejména pak vyjádření stavebního úřadu. Jedná se o vypracování požárně bezpečnostního řešení stavby, jednání s požárníky, inspekcí bezpečnosti práce, oddělením životního prostředí a hygienou. Po dokončení díla se musí všechny organizace oslovit znovu z důvodů povolení užívání. Za zajištění celé agendy si účtujeme částku 135.000,- Kč + poplatky dotčeným orgánům.

7. Kvalifikační předpoklady uchazeče

- a) doklady o oprávnění k podnikání**
- b) čestné prohlášení**

Čestné prohlášení

prokazující splnění podmínek základní způsobilosti dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek

- a) Čestně prohlašuji, že naše společnost a ani žádný ze zástupců statutárního orgánu nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin v příloze č. 3 zákona č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu sídla dodavatele, k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží.
- b) Čestně prohlašuji, že naše společnost a ani žádný ze zástupců statutárního orgánu nemá v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek, a to včetně spotřebních daní, a to jak v ČR, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
- c) Čestně prohlašuji, že naše společnost a ani žádný ze zástupců statutárního orgánu nemá zachycen splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v ČR, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
- d) Čestně prohlašuji, že naše společnost a ani žádný ze zástupců statutárního orgánu nemá zachycen splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v ČR, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
- e) Čestně prohlašuji, že naše společnosti není v likvidaci, nebylo proti ní vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči ní nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

V Praze dne 24. 6. 2025

Ctibůrek Antonín
jednatel – osoba odpovědná jednat za uchazeče

8. Další předpoklady

a) údaje o obdobných zakázkách, reference

b) počty zaměstnanců, pojištění společnosti